親家 JIA 社區
116 年度廢棄物清運招標公告

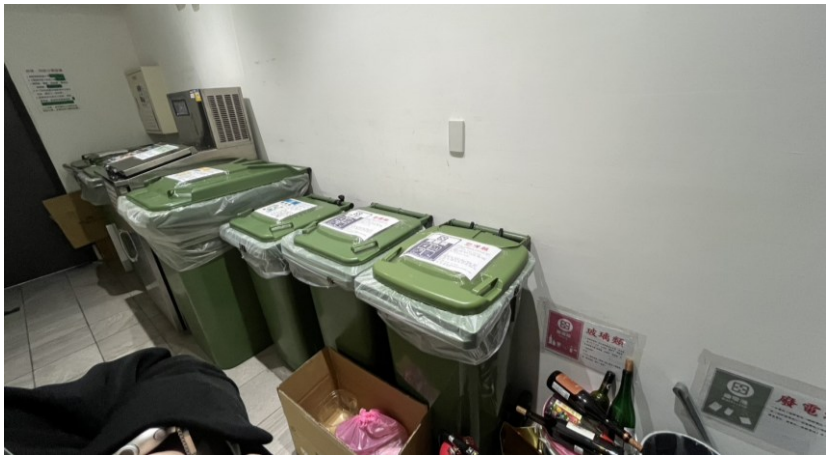
一、招標資訊

招標單位	親家 JIA 社區管理委員會
地址	台北市大安區安東街 35 號
聯絡人 / 電話	劉經理 / 02-2740-8412
投標期間	自即日起至民國 115 年 12 月 04 日 17:30 截止（親送 / 郵寄）
評選及決標時間	民國 115 年 12 月 9 日 19:00，社區 1 樓大廳（依投標順序簡報）
合約期間	民國 116 年 1 月 1 日至 116 年 12 月 31 日止

二、清運需求

1. 社區總戶數 107 戶；截至民國 115 年 11 月 17 日止，已交屋 68 戶，實際入住 46 戶，地下室限高 2.1 米。
2. 清運地點：台北市大安區安東街 35 號 B1。
3. 場勘方式：廠商如需現場勘查，請事先電話預約，並由社區經理陪同場勘。
4. 清運時間：每週四天，星期二、四、六、日，下午時段。
5. 清運內容：一般生活垃圾及資源回收，項目包含鐵鋁罐、寶特瓶、塑膠類、紙類、玻璃、廢電池、保麗龍及廚餘。
6. 清運環境維護：每次清運日，廠商務必將垃圾清空不殘留現場及保持周圍地面整潔。
7. 清運不包含大型家具、木材、裝潢及工程廢棄物，以及有毒性或污染性廢棄物等。
8. 農曆春節期間依台北市政府環保局公告之清運日期辦理。

垃圾間現場照片（供投標廠商參考）



三、費用及報價方式

1. 請廠商依社區實際住戶數提出每戶每月清運單價或每桶每月費用報價，並載明未稅金額、營業稅及含稅總額。
2. 付款方式：廠商每月履約完成後開立發票，社區於隔月 5 日前匯款至廠商指定帳戶。

四、投標及簡報資料

1. 請投標廠商提供公司基本資料、合法清運相關證明、服務企劃簡介及報價單。
2. 服務企劃簡介請簡要說明公司經驗、清運人力、車輛安排及清運作業方式。
3. 投標文件請於截標前親送或郵寄至本社區管理中心，審標通過後，將電話通知參與開標簡報。
4. 民國 115 年 12 月 9 日 19:00 於社區 1 樓大廳進行廠商簡報，依投標順序說明服務內容及報價，後續由管理委員會評估決標。

五、履約管理及其他規定

1. 個人資料保護：廠商履約期間不得涉及個人資料之蒐集、處理或利用。
2. 服務人員管理：廠商提供勞務之所有人員應品行端正，且無不良行為紀錄；服務期間如有不當行為，社區保有要求廠商更換服務人員之權利。
3. 備援服務機制：廠商應妥善規劃清運服務時間及日期；如遇人員生病、意外或其他不可抗力情形，致無法到場提供服務，應安排備用服務機制，以維持服務品質。如有服務不足情形，社區保有要求改善及依約處理之權利。

歡迎住戶推薦優良廠商投標

親家 JIA 社區管理委員會 敬啟