

帝國花園廣場社區 115 年度

社區監視器暨車道裝置改善工程招標公告

主旨：社區監視器暨車道裝置改善工程公開招標

說明：

- 一、公告日期：115 年 3 月 5 日至 115 年 3 月 28 日止共計 24 天。
- 二、招標方式：依社區廠商評選管理辦法，分兩階段由管理委員會完成資格審核後，再進行簡報及價格開封，採最有利標。
- 三、現場會勘／說明：請直接電聯本社區經理約定時間

社區電話：02-22540975

- 四、領標單日期：115 年 3 月 5 日至 3 月 24 日 17 時止至本社區管理中心索取招標書。
- 五、截標時間：115 年 3 月 28 日 18 時止(郵寄以郵戳為憑)，投標廠商應於上述時間將標書密封親送或郵寄至板橋帝國花園廣場社區管理委員會。廠商投標資料，無論獲選與否，恕不退件。

收件地址：新北市板橋區華江一路 117 號 3 樓

帝國花園廣場社區管理委員會

- 六、審標日期：擇日選定並通知進行決標會議
- 七、簡報決選日期：審標後另行通知。
- 九、歡迎住戶踴躍推薦優良廠商參與競標。



帝國花園廣場社區監視器暨車道裝置改善工程

為提升本社區整體安全、防範事故並優化車輛進出管理，擬辦理「監視器暨車道裝置改善工程」，誠摯邀請具備相關專業與實績之廠商參與投標。

一、招標目的

1. 強化社區公共區域之影像監控品質與死角補強。
2. 提升車道進出之安全性、與管理效率。
3. 更新或整合現有設備，確保系統穩定與長期使用。
 - 新增或改善公共區域、車道之監視攝影系統。
 - 車道相關裝置改善（如柵欄機、感應設備、辨識系統等）。
 - 系統整合、測試、教育訓練及後續保固維護。

二、工程內容概要

1. 預計增設監視器數量29台、紅外線感應器2台。
2. 柵欄機、基座一架、相關設備、櫃台遠端控制按鈕。
3. 磁力鎖、夾具、開門按鈕一組(垃圾間)。
4. 監視器主機、相關設備。
5. 原有監視器位移。
6. 於出入口加裝車道螢幕1組
7. 實際內容以現場會勘以及附件為準，請投標單位依專業考量進行報價。(線路盡量走藏線方式)

三、投標廠商資格

- 合法立案之相關設備或系統工程廠商。
- 具社區、集合住宅或類似工程實績者佳。
- 能提供完整保固與售後服務。

四、招標方式

- 公開招標，請附上密封之報價單以及簡易說明，建議場勘為佳。



- 評選標準以規格、施工品質、價格合理性及維護服務為主要考量。
- 如未得標則不另行通知。

五、公告及投標期間

- 公告期間：即日起 至 115年3月28日
- 現場會勘／說明：請直接電聯本社區經理或社區副理約定時間
- 截標日期：115年3月28日 18:00時止(郵寄以郵戳為憑)
- 審標日期：擇日選定並通知進行決標會議

六、聯絡方式

- 聯絡單位：帝國花園廣場社區管理委員會
- 地址：新北市板橋區華江一路113、117、119號
- 聯絡人：潘福欣社區經理或陳清嘉社區副理
- 聯絡電話：(02)2254-0975

本社區保留調整招標內容及最終決標之權利，敬請有意願之廠商踴躍參與，共同為社區打造更安全、便利的生活環境。



115年停車場、垃圾場門禁、監視器等項目數量

項目	種類	品項	數量	圖片	說明
1	車道工程	直壁式柵欄機、基座	1		
2	車道工程	柵欄修改	1		
3	車道工程	紅外線感應(車道頭尾)	2		
4	車道工程	蜂鳴器	1		
5	車道工程	C棟 1樓 有監視器畫面	1		
6	車道工程	對講機+壓克力座	1		
7	車道工程	開門鈕(車道、C棟大廳)	2		
8	車道工程	監視器移位	1		
9	車道工程	遙控器	2		
10	垃圾儲藏室	監視器1支	1		
11	垃圾儲藏室	監視器移位	1		將監視器移位到這邊
12	垃圾儲藏室	磁力鎖600磅 2只	1		
13	垃圾儲藏室	磁力鎖夾具 2組	1		
14	垃圾儲藏室	開門按鈕	1		
15	監視器增設	監視器主機	3		
16	監視器增設	機櫃(主機)專用層板	6		
17	監視器增設	監視器 A~F棟一樓梯廳 各1	6		
18	監視器增設	監視器 R1 戶外逃生梯 左各1	3		
19	監視器增設	監視器 R1 戶外逃生梯 右各1【新增】	3		

20	監視器增設	監視器 R2 (R1到R2) 各1	3		
21	監視器增設	監視器 R2 (R2走道) 各1	3		
22	監視器增設	R2水錶室3棟	3		
23	監視器增設	R3, 3棟	3		
24	監視器增設	監視器AB棟信箱區	1		
25	監視器增設	監視器EF信箱區	1		
26	監視器增設	游泳池增設	2		
27	監視器增設	22吋螢幕	2		