

中國海B.C棟社區114年度消防、機電保養公司招標公告

主旨：中國海B.C棟公寓大廈社區消防、水電保養暨消防檢測申報招標須知。

本社區消防、水電保養暨消防檢測申報招標。參與廠商須有消防水電之各項合格證照，於競標當天查驗（如公司執照、營利事業登記證、消防師（士）、甲（乙）種電匠執照等）。

一. 本社區消防、水電保養，每月四次(半天)。於七月份為社區作一次消防講習。

二. 合約壹年期（自114年9月1日至115年8月31日）。

三. 工作範圍：

（一）消防、水電保養：

1.消防水系統。2.火警自動警報及廣播設備系統。3.排煙設備系統。4.緊急供電系統。5.社區一般水電檢修（公設）。其他相關消防水電事項。

（二）消防檢測申報：於政府規定前完成申報，必須申報至合格為止。

四. 要求事項：

1. 消防保養須具備消防師（士）執照。水電保養須具備甲（乙）種電匠執照。

2. 保養前須先知會管理中心配合事項。否則造成之損害，概由施工單位負責。

3. 保養時之環保、衛生及安全；由施工單位負責。

4. 任何消防、水電設備損壞，須經管委會同意後使得更換。

5. 當社區消防、水電發生設備故障時，經通知保養單位後，保養單位須於60分鐘內趕到現場處理。

五. 領標時間：**114年8月12日(二)至114年8月19日(二)17:00時截止**
(每日13時至18時)。

六. 投標廠商應於**114年8月25日(一)下午18時**前提出之文件及企劃書等資料，以利管委會進行資格審查，

七. 審查日為**114年8月26日(二)**，資料一律以雙掛號郵件(以郵戳為憑)送件或親自送達新北市新莊區西盛街153巷6號社區管委會收。

八. 符合資格廠商本社區將於114年8月27日前以簡訊或電話通知合格廠商。

九. 簡報時間於114年8月29日(星期五)晚上八點到場簡報時間。

十. 廠商參觀社區標的實地評估：

114年8月19日(二)統一現勘17:00時，以利安排帶看現場

十一. 招標地點: 本社區辦公室。新莊市西盛街153巷6號1樓。

十二. 招標方式: 以公開方式，採合理標。

十三. 連絡人: 社區管理中心 徐總幹事

十四. 連絡電話: (02) 2201-4543

中 華 民 國 114 年 08 月 12 日