

發現之旅阿曼社區管理維護服務暨保全服務 114 年度招標公告

無領標金/無履約保證金/無押標金

招標資訊

主旨：發現之旅阿曼社區管理維護服務暨保全服務合約廠商招標

依據：發現之旅阿曼區管理委員會 114 年 1 月 10 日委員會決議辦理。

招標公告事項：

一、標的名稱：發現之旅阿曼區社區

二、招標地點：桃園市蘆竹區奉化路 260 號

三、領標時間：即日起至 114 年 1 月 24 日(星期五) 17 時止。

四、參加投標應具備如下證件及條件：(同招標須知)

1. 經濟部公司登記執照影本及營利事業登記影本。
2. 公司登記資本額公寓大廈管理維護公司壹仟萬元及保全公司肆仟萬元以上。
3. 保全及公寓大廈管理維護商業同業公會及自律公約證書、投標 比價證明書。
4. 公司無退票證明、最近一期營業稅額完稅證明(401 報表)。
5. 公司投保保全責任險、員工誠實險。
6. 目前在桃園市有辦事處且經管三個(含)以上 200 戶之社區經驗，必須附上社區名稱、地址、電話，以利管理委員會隨時查訪。(附證明)

五、錄取規定及辦法：

1. 於投標期限內提交完整資料及報價者。
2. 本社區經公正審查篩選後，選出一至三家。
3. 擇期通知入選之廠商前來簡報。

六、管理服務人員配置：

1. 社區住任一名、財務秘書一名
2. 大廳保全日、夜班各一名；車道保全夜班一名

※歡迎優良廠商參與招標

※有意投標之優良公司，請先前來社區登記並領取詳細完整標單。

※參觀日期：114 年 1 月 24 日，截止日期：114 年 2 月 12 日

※聯繫方式：社區主任-洪金莉 社區電話：03-2224098

發現之旅阿曼社區 114 年度清潔公司招標公告

無領標金/無履約保證金/無押標金

招標資訊

主旨：發現之旅阿曼區社區清潔公司招標

依據：發現之旅阿曼區管理委員會 114 年 1 月 10 日委員會決議辦理。

招標公告事項：

一、標的名稱：發現之旅阿曼區社區

二、招標地點：桃園市蘆竹區奉化路 260 號

三、領標時間：即日起至 114 年 1 月 24 日(星期五) 17 時止。

四、投標公司資格要件：(以下文件請用 A4 規格裝入資格封)

1. 地方政府核發之清潔公司執照。
2. 合約書樣本一份(含罰責)及報價單 1 份，請個別另行密封。
3. 服務內容：負責社區公共區域(含各公設)及地下室環境整理。
4. 公司無退票證明、最近一期營業稅額完稅證明(401 報表)。
5. 提供社區回饋項目
6. 具維護三個(含)以上 200 戶之社區經驗。

五、錄取規定及辦法：

1. 於投標期限內提交完整資料及報價者。
2. 本社區經公正審查篩選後，選出一至三家。
3. 擇期通知入選之廠商前來簡報。

六、管理服務人員配置：

1. 清潔人員 4 名
2. 上班時間每日 08:00~17:00(中午 12:00~13:00 休息)

※歡迎優良廠商參與招標

※有意投標之優良公司，請先前來社區登記並領取詳細完整標單。

※參觀日期：114 年 1 月 24 日，截止日期：114 年 2 月 12 日

※聯繫方式：社區主任-洪金莉 社區電話：03-2224098

發現之旅阿曼社區

114 年度機電消防污水維保招標公告

無領標金/無履約保證金/無押標金

招標資訊

主旨：發現之旅阿曼區社區機電消防污水維保招標

依據：發現之旅阿曼區管理委員會 114 年 1 月 10 日委員會決議辦理。

招標公告事項：

- 一、標的名稱：發現之旅阿曼區社區
- 二、招標地點：桃園市蘆竹區奉化路 260 號
- 三、領標時間：即日起至 114 年 1 月 24 日(星期五) 17 時止。
- 四、投標公司資格要件：（以下文件請用 A4 規格裝入資格封）
 1. 經濟部設立公司登記卡、營利事業登記證，公司成立三年以上，現有員工 10 人以上。
 2. 消防設備師（士）證書二人以上。
 3. 甲級電匠合格證書三人以上。
 4. 自來水承裝技工證書二人以上。
 5. 廢水處理專責乙級證書一人以上。
 6. 近兩年內機電消防類曾服務 200 戶以上之社區合約影本。
 7. 公司無退票證明、最近一期營業稅額完稅證明(401 報表)。
- 五、錄取規定及辦法：
 1. 於投標期限內提交完整資料及報價者。
 2. 本社區經公正審查篩選後，選出一至三家。
 3. 擇期通知入選之廠商前來簡報。

※歡迎優良廠商參與招標

※有意投標之優良公司，請先前來社區登記並領取詳細完整標單。

※參觀日期：114 年 1 月 24 日，截止日期：114 年 2 月 12 日

※聯繫方式：社區主任-洪金莉 社區電話：03-2224098