

惠友遠見社區

招標 114 年度清潔公司公告

一、一般清潔項目：1、星期一～星期五(上班日)需有四名工作人員。

2、星期六、星期日常需有一名工作人員。

二、特清項目：(報價金額須包括完成以下特清項目)

1. 社區消毒:每年二次
2. 水塔清洗:每年二次
3. 一樓大廳、三方通道及外圍騎樓等地板:每年清洗一次
4. 各樓層廁所、茶水間水管疏通保養: 每年四次(疏通劑須社區購買)
5. 五樓至十八樓紗窗除塵:每年一次
6. 室內公設木質地板清洗打腊:每年二次
7. 1 樓至 18 樓地板石材保養:每年一次
8. 空橋木質地板保養:每年一次
9. 空橋玻璃清潔:每年一次
10. 社區 LOGO 招牌清潔:每年二次
11. 一樓大廳櫃台挑高玻璃清洗:每年四次
12. 頂樓及一樓外圍樹樞園藝修剪(含清運):每年四次
13. 七號電梯(1~3 樓透明電梯)外層玻璃清洗: 每年二次
14. 十一樓交誼廳地毯清洗: 每年一次

三、投標時間:

113 年 11 月 12 日~113 年 11 月 28 日 截止。

四、投標方式:

將報價單放入信封黏貼封口處，並在上下封口處蓋上騎縫章，郵寄或親送至： 竹北市高鐵七路 65 號 1 樓

惠友遠見管理委員會 收

五、開標日期:

113 年 12 月 2 日晚上 8:30 分(12月份管委會例會)

惠友遠見社區招標公告

主旨：社區物業管理維護(物業、保全)招標案。

說明：

- 一、公告日期：113年11月12日至113年11月28日止，公告於本社區公布欄、社區住戶電子郵件、智生活網數位平台、中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會、中華民國建築物管理維護經理人協會、中華民國保全商業同業公會全國聯合會、新竹市公寓大廈管理維護商業同業公會、新竹市保全商業同業公會、中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會。
- 二、招標方式：區分兩階段由管理委員會完成資格審核，再進行簡報及價格開封，採最有利標。
- 三、委託管理維護起訖日：114年1月1日至114年12月31日止，為期一年。
- 四、領標單日期：113年11月12日09時至113年11月28日17時止，至本社區管理中心索取投標須知及標單。
- 五、截標時間：113年11月28日(四)下午5點止，投標廠商應於上述時間將企畫書(含相關證明文件)送達社區管理中心收執。
- 六、審標日期：第一階段書面審核113年11月29日(五)晚上7點。
- 七、簡報決選日期：第一階段書面審核後，即由社區管理委員會通知審議通過的管理公司參加113年12月2日(一)簡報與決選。
- 八、投標相關資料須密封並蓋騎縫章，於113年11月28日(四)下午5點前，逕自送達或掛號郵遞方式寄達(以郵戳為憑)管理中心參與投標，逾時視同棄權。
- 九、歡迎住戶踴躍推薦優良廠商參與競標。