



公 告

主旨：翡翠花園大廈社區物業管理維護公司公開招標
說明：

- 一、依據翡翠花園大廈管理委員會第14屆第二次委員會會議決議辦理徵選物業管理維護(保全)公司。
- 二、招標方式：公開招標由管理委員會評審合格廠商。
- 三、領標時間：即日起至7月26日17時止，上班時間內至本社區管理中心向總幹事(事先預約)領取招標辦法及標單等相關文件，現場親領。
(不收押標金及履約保證金)
- 四、截標時間：113年7月31日下午17時，投標廠商應於上述時間送達企畫書(含相關證明文件)及標單(需封套)，親送或郵寄。
- 五、委託管理維護起訖日：自中華民國113年08月31日19時00分起至114年08月31日19時00分止，為期一年。
- 六、廠商資格：1.經政府登記許可之公寓大廈管理公司(資本額一千萬以上，經內政部營建署合法登記)；保全公司資本額：四千萬以上。2.具有物業責任保險單，對相關派駐人員需投保意外責任險。
- 七、書審日期：113年8月1日由管委會拆封書審。
- 八、簡報決選日期：113年8月08日下午19時起於本社區會議室進行物管公司簡報詢答(得標廠商另行通知)。
- 九、歡迎住戶踴躍推薦廠商競標。
- 十、標的地址：台北市新生北路二段40號。聯絡人：喻總幹事 連絡電話：(02)25424844

翡翠花園大廈管理委員會