

# 嘉鼎喜悅社區

## 112 年度保全暨物業管理公司招標公告

文號：日(管)字第 1120918001 號

日期：112 年 09 月 18 日

### 說明：

- 一、公告日期：112 年 09 月 19 日至 112 年 10 月 3 日止，共計 14 天。
- 二、招標方式：
  1. 公開招標：期間至 112 年 10 月 3 日 19:00 前止，以電子檔格式將投標所需文件 e-mail 至承辦委員信箱。
  2. 初審時間：112 年 10 月 9 日(管委會書面審核，邀請前三名至社區簡報)。
  3. 簡報時間：112 年 10 月 12 日 19 點 30 分開始(每家簡報 15 分鐘，委員提答 10 分鐘)。
  4. 評選方式：採最有利標，評選符合社區服務要求之公司。
  5. 招標公告期間請於 <https://reurl.cc/v6qVYy> 自行下載嘉鼎喜悅社區 112 年度保全暨物業管理公司投標須知。
- 三、招標需求：112 年度保全暨物業管理公司投標須知。
- 四、招標內容：
  1. 承攬項目：社區保全、物業管理服務人員
  2. 人力配置：
    - (1) 社區經理 1 名，8H (需配合參加簡報遴選及委員提問)。
    - (2) 保全 1 哨，24H。
- 五、社區概況：
  1. 地址：新竹縣湖口鄉中山路一段 618 號。
  2. 地上 15 層、地下 3 層，2 棟，電梯 4 部。
  3. 店面 9 戶，住宅 140 戶，共 149 戶。
- 六、履約期限：112 年 12 月 1 日起至 113 年 11 月 30 日。
- 七、歡迎住戶踴躍推薦優良廠商參與競標。



嘉鼎喜悅社區管理委員會 敬邀