

# 桃園國際大郡巴黎花都社區

## 景觀(植栽)維護招標須知

(中華民國 112 年 9 月 11 日)



壹、標的名稱：桃園國際大郡巴黎花都社區

貳、領標地址：桃園市桃園區國鼎一街 23 號 B1 服務中心

參、招標內容：

一、本社區景觀(植栽)管理維護工程。

二、工作地點：桃園市桃園區國鼎一街 19、21、23、25、27 號社區全部。

三、契約有效期限：自民國 112 年 11 月 1 日至 113 年 10 月 31 日止。

四、園藝維護範圍及工作內容：

1. 社區中庭及周邊之灌木修剪(每月施作但須視植物成長特性調整)
2. 社區中庭及周邊之草皮修整(每 30-45 天修整一次但 11 月、12 月、1 月不修剪)
3. 社區中庭及周邊之雜草拔除。
4. 社區中庭及周邊之花木病蟲害防治(長效低毒性及短期即時性)，本項採責任制，經通知一有蟲害應即刻解決。
5. 社區中庭及周邊之喬木 2.5M 以下適度疏枝及不良枝修剪。
6. 社區中庭及周邊之花木施肥(每 45 天/60 天有機及複合肥交互使用)。
7. 施工後之廢棄物運棄。
8. 每月工作日內派遣兩次專業修剪技術工 4-5 員(每次)進行植栽修剪、雜草拔除、植栽肥份管理、病蟲害檢測防治處理及其他園藝補強工作。
9. 合約期間夏季 5-10 月每週一、三、五派遣專業定點技術人員一名(全日);1-4 月、11-12 月每週二、四派遣專業定點技術人員一名(全日)進行雜草拔除、花台水份補強、植栽肥份管理、病蟲害檢測防治處理通報及其園藝補強工作。

#### 肆、投標資格與審查：

- 一、經濟部公司(變更)登記事項表影本。
- 二、縣市政府核發經營許可證影本。
- 三、目前承包三家以上景觀(植栽)管理維護工程之社區、機關名稱及地址。

#### 伍、領標/開標時間：

- 一、領標時間：112年9月11日09:00至9月20日21:00止，至本社區管理中心領取。
- 二、截標時間：112年9月24日17時止，投標廠商應於上述時間將企劃書(含相關證明文件)10份及標單(須密封並加蓋騎縫章)逕自送達或以掛號郵寄(以郵戳為憑)管理中心參與投標，逾期視同棄權。
- 三、審標時間：112年9月27日(星期三)，投標廠商有應檢附資料未附，應於接獲通知後限期補齊資料，否則直接剔除資格。
- 四、簡報時間：112年10月5日(星期四)，實際簡報時間另行通知，第一階段書面審核後即由社區管理委員會通知審議通過之園藝維護公司，參加簡報與決選。
- 五、得標廠商應於七日內提供合約，經社區管委會審核通過，另選定時間簽約。
- 六、其他事項：
  - 1、投標公司不得有串通圍標，妨礙開標及暴力脅迫等情事，違者依法處理。
  - 2、檢附各項資料與文件應與事實相符，若經查證有虛偽情事，一律取消參與投標資格。
  - 3、參加投標之廠商所提供之資料概不退還。
  - 4、本須知如有未詳盡事宜，得由社區管理委員會補充。
  - 5、如有任何疑問請注社區管理服務中心。
  - 6、聯絡電話：(03)344-1755 黃總幹事