

恆美館社區清潔維護招標須知公告

良茂詠恆-恆美館公字第 1120505003 號

中華民國 112 年 5 月 5 日

公告至 112 年 5 月 18 日止

一、主旨：清潔維護招標招標須知

說明：

清潔服務員：1 人，每日上班八小時，周休二日（周三、周日）國定例假日休，特休假依勞基法規定休假。春節假期配合清潔隊實施休假。

一、廠家資格：

（一）政府立案領有合法證明。

（二）營業項目需有合法登記之建築物一般清潔服務公司，且公司設立達 3 年（含）以上，且不得同業借牌（簽約與實際執行須同一家公司，不得轉包）。

（三）須設籍於桃園市。

（四）應為派赴本社區服務人員加保雇主補償責任保險或團體險之證明。

（五）應為派赴本社區服務人員投保勞、健保及提撥勞退金。

二、檢附資料：（所送資料無論得標與否均不予退還）

（一）營利事業登記證（變更登記表）營業項目需有合

良茂詠恆-恆美館社區管理委員會 敬啟

法登記之建築物一般清潔服務公司，且公司設立達 3 年(含)以上。

(二)近一期完稅證明(401 表)。

(三)近一期無退票紀錄。

(四)近一期雇主依法繳納員工 6%退職繳款證明書(含繳費收據)。

(五)近一期公司投保員工(勞、健保及意外險)與雇主責任保險證明書或團體險(含繳費收據)。

(六)報價單。

(七)以上之證明文件影本應蓋參標公司大小章與正本相符章，否則以參標公司資格不符處理。

三、服務企劃書內容說明：(共需製作 5 份)

(一)管理公司簡介、規模與經營理念。

(二)履約能力與保證之說明。

(三)服務工作團隊各項工作內容(職掌)、考核及紀律獎懲辦法等。

(四)服務費用之估算及運用分配預估。

(五)近三年管理案場實績說明。

(六)可提供之行政後勤支援工作。

(七)對本社區清潔維護管理之規劃及建議事項。

(八) 回饋事項。

四、 廠商如需社區實地勘查，請電洽社區管理中心，
03-2876321 確認場勘日期與時間，進入社區需於警衛
處做出入登記簽名。