

# 新都里社區管理委員會

## 保全暨物業管理維護公司徵選案招標公告

新都里社區管理委員會（以下簡稱本會），辦理保全暨物業管理維護公司徵選案公開招標事宜。

- 一、 招標單位：新都里管理委員會(以下簡稱本會)
- 二、 招標方式：為公開招標採評選方式甄選廠商。由本會委員評選最優質保全物業管理公司，本會採取合理價格標（非最低價），並保有議價權。
- 三、 招標預算：由本新都里社區管理委員會委員評選最優質保全物業管理公司，本會採取合理價格標（不以低價標），並保有議價權。
- 四、 領標：採電子領標，有意願投標之廠商請逕洽本案聯絡人。
  - (一) 領標期間：公告日起至111年11月25日(五)PM05:00前止。
  - (二) 現場勘查：公告日起至111年11月25日(五)PM05:00前投標廠商可至社區現場勘查，請事先與本案聯絡人預約。
  - (三) 投標地點：台北市士林區劍潭路71號1樓 劉秀燕小姐收。
  - (四) 聯絡人：現場聯絡林主任，電話：2881-4165  
劉小姐，請於PM02:00後方可聯繫  
電話：0953-613-380。
- 五、 投標截止日：111年11月28日(一)PM05:00前以掛號、快遞、親送等方式送達。
- 六、 開標：
  - (一) 資格審查日期：111年11月29日(二)PM8:00(符符合資格者，另通知按投標順序參與簡報)。
  - (二) 評選日期：111年12月04日(日)AM10:00(簡報順序將另行通知)。
  - (三) 決選：由管委會於評選會議中決議並公布。
- 七、 各項招標規定內容由招標單位制定，投標廠商若無法同意請勿投標，若有疑義請於投標前釐清。
- 八、 餘詳投標須知。